

Протокол

общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества «Космос»

Форма проведения – очередное общее собрание

Место нахождения – РФ, Калининградская обл., г. о. «Город Калининград», ул. Большая Окружная, тер. СНТ «Космос», пр. 6, зд. 72 П

Дата проведения собрания -23.04.23 г.

Время открытия собрания – 11.15

Время закрытия собрания – 11.50

Место проведения – территория СНТ «Космос»

Дата составления протокола – 28.04.2023.

Число участков по реестру на 1 апреля 2023 г.- 504

Число членов СНТ, зарегистрированных на собрании – 62

Кворума нет

Собрание признано неправомочным

Повестка дня:

1. Принятие в члены СНТ «Космос» новых правообладателей земельных участков.
2. Утверждение нового состава членов Правления и Ревизионной комиссии.
3. Отчет председателя о работе Правления за 2022г.
4. Оценка деятельности Правления.
5. Отчет ревизионной комиссии за 2022г.
6. Утверждение финансово-экономического обоснования, приходно-расходной сметы, взносов на 2024 год.
7. Решение о строительстве основных проездных дорог в границах СНТ «Космос».
8. Утверждение целевого взноса на строительство основных проездных дорог в границах СНТ «Космос» в размере 6000 рублей с собственника садового участка.
9. Утверждение крайнего срока для внесения целевого взноса на строительство основных проездных дорог до 01 марта 2024г.
10. Изменение крайнего срока оплаты членских взносов с 31 августа на 31 июля каждого года.
11. Рассмотрение вопроса об установке камер видеонаблюдения в местах общего пользования СНТ «Космос».
12. Рассмотрение вопроса об оснащении садовых участков почтовыми ящиками.
13. Рассмотрение вопроса о передаче общего имущества СНТ «Космос» (линии электропередач) на безвозмездной основе в АО «Янтарьэнерго».
14. Решение об отключении от электроэнергии новых собственников в случае, неоформления документов в правлении СНТ в течение 2-х месяцев после приобретения участка.

15. Рассмотрение вопросов по заявлениям членов СНТ «Космос», отнесенных к компетенции общего собрания.

16. Информация об обязательном соблюдении собственниками земельных участков положений ст. 37 ФЗ № 384 от 30.12.2009 года «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Вопросы повестки дня не рассматривались, решения не приняты в связи с отсутствием кворума.

Приложения:

1. Список членов СНТ «Космос» по состоянию на 1 апреля 2023 г.
2. Копия уведомления об организации, повестке дня, дате, месте проведения общего собрания членов СНТ в очной форме.

Председатель правления СНТ «Космос»
Москаленок А.Н.

Секретарь собрания правления СНТ «Космос»
Климакова З.А.