Приложение №5

СНТ "КОСМОС"

Утверждено решением общего собрания членов СНТ "Космос"

Протокол от _____

Проект финансово-экономическое обоснования размера взносов на 2024 год

	Текущие расходы	Обоснование	Сумма (руб)
1	Ведение счета в банке : соглашение с ПАО Сбербанк № 55-862-18/-009А-18 от 30.11.2018.	По среднему годовому расходу за 2022г	12,600
2	Обновление бух.программ 1"С" дог. ИП Мацкевич В.Ф. (1600*12). "ТИС диалог" интернет в правлении (650р*12), покупка принтера -7000+системный блок-30000,00 (начало 2023 год)	По среднему ежегодному расходу	64,000
3	Право использования программы ОМНИ -учёт безналичных платежей в СНТ (4650*12), лицензионный дог.№13 от 01.05.2019	Лицензионный договор	55,800
	Право использования программы WEB система СБИС (дог. С ООО"Тензор") Лиц. дог.	[illegible]	

4	Право использования программы WEB система СБИС (дог. С ООО "Тензор") Лиц. дог. №12106218344 от 23.06.2021год. И ЭЦП (лиценз.5600+ ЭЦП- 1500)	Лицензионный договор	7,100
5	Видионаблюдение правления с Ростелеком (350*2*12=8400), лицензия 239010043574	Лицензионный договор	8,400
6	Охрана правления (контроль сигнализации) Договор с ООО"ЧОП" Ника-Безопасность № 3882 от 24.05.2018 1500*12=18000руб	Логовор	18,000
7	Хозтовары (расход по чекам и авансовым отчетам на приобретение хозтоваров для уборки помещения правления)	По среднему ежегодному расходу	3,700
8	Канцтовары (расход по чекам и авансовым отчетам на приобретение офисной бумаги 1000руб*8=8000; заправка (300*12), картриджи 1250р.*3 =3750	По среднему ежегодному расходу	15,350
9	Земельный налог с земель общего пользования: (Кадастровая стоимость земель общего пользования составляет 59540474,28*на ставку 0,3%) за 4-й кв. 2023г = 44655,25 за три квартала 2024г. -133965,75	На осн. главы 31 Налогового кодекса РФ	178,621
10	Зарплата сотрудников СНТ за 2024г (620 712,00) и начисленные налоги на з/плату (187 455,92)	Согласно штатного расписания	808,167

	455,02)	расписания	
11	Рабобота по договору №б/н от 17.10.2022 ОО"Гардарика" (оплата за электрика 11495*12)	Договор	137,940
12	Аренда 2-х контейнеров под мусор (Договор с ООО Блеск-Профи № б/н от 01.01.2023) изменение по сумме 3500 за контейнер в 2023 год	Договор	84,000
13	Союз садоводов (ежегодный взнос) за 2023год	Согласно ежегодному взносу	46,530
14	Сезонный противопожарный покос травы по периметру СНТ	По среднему ежегодному расходу	78,000
15	Ремонт дорог: Затраты на ямочный ремонт, отсыпка и грейдерование дорог территории СНТ,услуги экскаватора - 225900, приобретение асфальтной крошки, песка и др.сыпучих материалов-620000 по расчету за 2022года..	По среднему ежегодному расходу	845,000
	Содержание электролинии: - 1. Приобретение электроматериалов для уличного освещения 40500. 2. Оплата за потребленную э/э, в том числе : (правление-23550= скважина-950=, освещение проездов 120500= с учетом расчета2022г.) 3.Прочие услуги (за проверку и ежемес. показания эл.счетч.не подключ.эл.платежу) 5000*12=60000		

16		по среднему ежегодному расходу	245,500
18	Прочие(юридические услуги, бензин, телефон): 1. Компенсация за использование личного транспорта в служебных целях- Председатель 1000*12мес.=12000руб, зам.председ. 1000*12=12000руб. 2. Оплата мобильной связи (оператор МТС) - председатель -1000*12=12000 зам.председ - 1000*12=12000руб. 3.Юридические услуги	Для утверждения на общем собрании членов СНТ	47,400
	ИТОГО		***2,656,108***