

Протокол

собрания членов правления СНТ «Космос»

Место нахождения: РФ, Калининградская обл., г.о. «Город Калининград», ул. Большая Окружная, тер. СНТ «Космос», пр. 6, дом 72 П

Дата проведения - 23.09.2022 г.

Место проведения собрания – территория СНТ «Космос»

Время открытия собрания – 18 ч. 30 мин.

Время закрытия собрания – 20 ч. 15 мин.

Дата составления протокола – 29.09.2022 г.

Присутствовали члены правления:

1. Москаленок А. Н. – председатель правления
2. Перьков Ю.М.
3. Тарунтаева С. А.
4. Анисимова О.В.
5. Шахвердиев Б.П.
6. Янков С.Т.
7. Копнина Н. Н.

Присутствуют 7 членов правления из 10 . Согласно п. 5 ст. 18 Федерального закона № 217-ФЗ заседание правомочно.

Повестка дня:

1. Подготовка к проведению очно-заочного собрания.
 - 1.1. Установление сроков проведения очно-заочного собрания.
 - 1.2. Установление формы бюллетеней, состава счетной комиссии, председательствующего и секретаря собрания.
 - 1.3. Установление способов получения бюллетеней очно-заочного собрания и места и времени их сдачи.
2. Заявления граждан
 - 2.1. Заявление Серпинской В.И. (пр. 4, уч. 43)
 - 2.2. Заявление Калинова А.А. (пр. 23, уч. 17)
 - 2.3. Заявление от садоводов пр. 9
 - 2.4. Заявление Мухамедголиевой Р.В. (пр. 17, уч. 25)

1. Москаленок А.Н.- На общем собрании не было кворума, теперь нам нужно провести очно-заочное.

Анисимова О.В.- Нужно подготовить бюллетени для заочного голосования, после проведения заочного проводится очное собрание. Все голоса плюсятся. До 2 октября мы не успеваем сделать и собрать 200 бюллетеней. Реальные сроки проведения очно-заочного собрания - не раньше месяца. 2 недели нужны для размещения объявлений. За 2 недели до проведения общего очного собрания должно вывешиваться объявление.

1.1. Решили: начало голосования бюллетенями 14 октября 2022 г. в 10.00, 12 ноября в 12.00 – окончание голосования. Дата очного собрания – 13 ноября 2022 г. в 10.00.

1.2. Анисимов О.В.- Я разработала форму бюллетеней, приложение 1.
Решили: утвердить форму бюллетеней, утвердить состав счетной комиссии: Перьков Ю.М., Тарунтаева С.А., Колесникова Т.Н., Аникеева Т.Ф.
Председательствующий общего собрания – Калинов А.А., секретарь – Копнина Н.Н.

1.3. Решили: получение бюллетеней в Правлении товарищества или путем скачивания с сайта sntkosmos.ru. Прием бюллетеней в Правлении со вторника по воскресенье с 10.00 до 14.00 и с 17.30 до 19.00.

2.1. Москаленок А.Н. - Заявление Серпинской В.И. (пр. 4, уч. 43) – (Серпинская В.И. приглашена)- Валентина Ивановна просит помощи в решении конфликтной ситуации с соседом – Буйволом А. (пр. 4, уч. 45) . На участке Буйвола А. размещена пасека, и пчелы неоднократно жалили Валентину Ивановну, ей приходилось обращаться за медицинской помощью.
Анисимова О.В.- Вы можете подать в суд в частном порядке в связи с тем, что не пользуетесь с своим участком в полной мере. Мы можем просто зафиксировать факт наличия пчел на участке и приложить документы к заявлению.

2.2. Москаленок А.Н.- Заявление Калинова А.А. (пр. 23, уч. 17) об аренде 0,9 сотки.

Решили: разрешить Калинову А.А. взять в аренду 0,9 соток с выносом вопроса на общее собрание.

2.3. Москаленок А.Н.- Садоводы пр. 9 просят поставить на въезде знак «Тупик» и уличный фонарь у мостика.

Решили: поставить на въезде на 9-й проезд знак «Тупик», а также установить фонарь уличного освещения.

2.4. Москаленок А.Н.- Заявление Мухамедголиевой Р.В. (пр. 17, уч. 25) по поводу подтопления по вине соседей с 27-го участка - они не чистят канаву и трубу, по которой вода должна вытекать в озеро. Так же на 27 участке беспорядок, мусор и сорняки.

Москаленок А.Н. – Я связалась с хозяйкой 27-го участка, она советует Мухамедголиевой Р.В. сделать подсыпку на своем участке, т.к. он находится в низине.

Анисимова О.В.- Пусть каждый наведет порядок на своем участке. А по поводу канавы, которая принадлежит землям общего пользования – мы обязаны принять меры.

Председатель правления СНТ «Космос» Москаленок А.Н.
Секретарь собрания правления СНТ «Космос» Копнина Н.Н.

