

Протокол

собрания членов правления СНТ «Космос»

Место нахождения: РФ, Калининградская обл., г.о. «Город Калининград», ул. Большая Окружная, тер. СНТ «Космос», пр. 6, дом 72 П

Дата проведения - 19.03.2022 г.

Место проведения собрания – территория СНТ «Космос»

Время открытия собрания – 16 ч. 00 мин.

Время закрытия собрания – 17 ч. 45 мин.

Дата составления протокола – 23.03.2022 г.

Присутствовали члены правления:

1. Москаленок А. Н. – председатель правления
2. Перьков Ю.М.
3. Тарунтаева С. А.
4. Солдатова А.А.
5. Козлова Н.А.
6. Шахвердиев Б.П.
7. Янков С.Т.
8. Аскаров И. Ш.
9. Копнина Н. Н.

Члены ревизионной комиссии:

1. Михайлова Л.В.

Присутствуют 9 членов правления из 10 и 1 член ревизионной комиссии. Согласно п. 5 ст. 18 Федерального закона № 217-ФЗ заседание правомочно.

Повестка дня:

1. Заявление Павловой Е.Г. об освобождении от занимаемой должности и выходе из членов правления.
2. Совмещение председателем правления работы бухгалтера согласно штатному расписанию.
3. Подтопление товарищества и необходимость мелиорации.
4. Итоги конференции в УВД Центрального района.
5. Подготовка к проведению общего собрания.
6. Тарифы обслуживающей компании ООО «БЛЕСК ПРОФИ».
7. Протокол заочного голосования общего собрания не подписан (Аникеева Т.Ф.)
8. Разногласия между выставленным счетом ОАО «Янтарьэнергосбыт» и показаниями трансформаторов СНТ «Космос»
9. Заявления граждан.
 - 9.1. Заявление Архиповой А.Н. (пр. 5, уч. 91)
 - 9.2. Заявление Солдатовой А.А. (пр. 13, уч. 12)
10. Необходимость очистки канала на 11 проезде.
11. Исключение из членов и прием в члены общества.

1. Москаленок А.Н.- Павлова Е.Г. уволилась с должности казначея и просит исключить из членов правления. Мне нужен помощник.

Козлова Н.А.- Я предлагаю Шахвердиева Б.П. для решения хозяйственных вопросов. Он ответственный.

Москаленок А.Н.- Бахрам Пирали, мы Вас берем в штатное расписание. Оплата – 13 тыс. руб. + расходы на бензин. Обязанности будут записаны в договоре. Приступить к выполнению обязанностей с 1 апреля 2022 г.

Шахвердиев Б.П.- Я согласен.

Голосование «за» - единогласно.

Решили: Павлову Е.Г. исключить из членов правления. Утвердить помощником председателя Шахвердиева Б.П.

2. Москаленок А.Н.- Прошу утвердить совмещение мною выполнения обязанностей бухгалтера согласно штатному расписанию – 0,5 % в феврале и 100 % в марте. С апреля утвердить мне доплату 2 тыс. руб. за работу с карточками.

Решили: утвердить совмещение выполнения обязанностей согласно штатному расписанию. Утвердить с 01.04.22 г. доплату в 2 тыс. руб.

3. Москаленок А.Н.- Неоднократно наше товарищество совместно с СНТ «Дружба-2» обращались в городскую администрацию по поводу затопления наших земель. В этом году к нам пришла комиссия, в составе которой были гидротехники, и дали ответ, что основной причиной затопления является отсутствие мелиорации. Необходимо делать проект и разрешительную документацию.

Перьков Ю.М.- А проект 1980-1981 годов сохранился?

Москаленок А.Н. – Не знаю.

Перьков Ю.М.- Тогда были водоотводы. Нужно посмотреть в архиве градостроительства на ул. Комсомольской проект водоотвода нашего товарищества и восстановить его.

4. Москаленок А.Н.- В ОВД Центрального района проходила конференция для председателей садовых товариществ. По дачным и садовым товариществам участились случаи краж. Нам предлагают на каждом въезде и выезде в товарищество установить по 2 видеокамеры. Одна видеокамеры стоит 30-40 тыс. руб., плюс установка и обслуживание. ОВД сделает рассылку о необходимости установки камер, и пойдем в гор. администрацию – может быть, погасят расходы хоть частично.

5. Москаленок А.Н.- Нужно назначить дату общего отчетного собрания. Надеюсь, пандемия больше нам не помешает. Я обязана предоставить данные о неплательщиках, а оплата до 1 сентября. Значит, собрание нужно проводить в воскресенье с 1 по 10 сентября.

6. Москаленок А.Н.- ООО «БЛЕСК ПРОФИ» снизил нам аренду контейнеров с 4 тыс. руб. до 3 тыс. руб. за один контейнер.

7. Москаленок А.Н.- До сих пор не подписан протокол заочного голосования общего собрания. Не подписала член счетной комиссии Аникеева Т.Ф. Тамара Федоровна болела, потом перестала брать трубку.

Копнина Н.Н.- Если я увижу Тамару Федоровну, напомню, чтобы зашла в правление.

8. Москаленок А.Н.- Начисления между выставленным счетом за электроэнергию и показаниями наших трансформаторов не совпадают. Начислено нам меньше. Ильнур Шахирзянович, попробуйте выяснить, откуда такая разница. И 73 тыс. руб. остались должны, не хватило заплатить.

9.1. Москаленок А.Н.- Архипова А.Н. (пр. 5, уч. 91) согласилась купить еще 1 кВт к имеющейся мощности за 10 тыс. руб.

9.2. Москаленок А.Н. – Заявление от Солдатовой А.А. (пр. 13, уч. 12) об установлении ночного освещения на 13 проезде.

Решили: установить фонарь ночного освещения на 13 проезде.

10. Москаленок А.Н.- На 11 проезде необходимо очистить канал. Сергей Троянович, прошу Вас принять участие в очистке, т.к. Вы живете рядом.

11. Москаленок А.Н.- Исключение и прием в члены общества:

Постановили:

Исключить из членов общества:

Пр.25, уч. 6 – Гаврилова И.Н.
Пр. 7, уч. 42 – Дмитриева Г.Н.
Пр. 24, уч. 5 - Пальменова М.Н.

Принять в члены общества:

Алексеева Л.Н. дог. купли-продажи
Лазарев А.Г. дог. дарения
Мотовилова В.П. дог. купли-продажи

Председатель правления СНТ «Космос»
Москаленок А.Н.

Секретарь собрания правления СНТ «Космос»
Копнина Наталья Николаевна

